



Свердловская
область



Муниципальное
образование
Красноуфимский
округ



Инвестиционный профиль

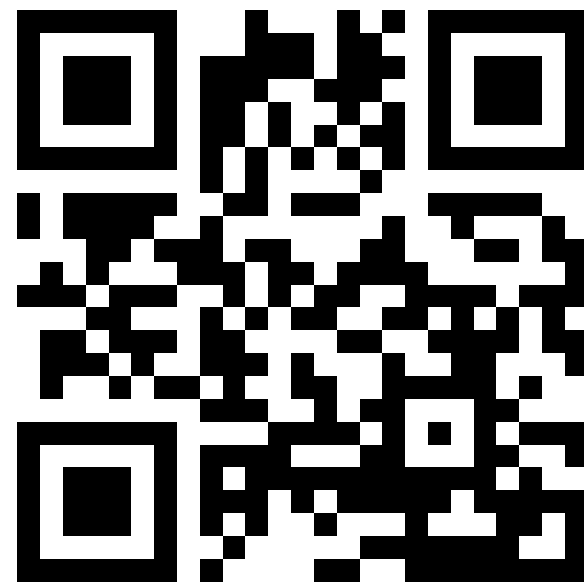


**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
КРАСНОУФИМСКИЙ
ОКРУГ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Ряписов Олег Викторович

глава МО Красноуфимский округ




623300, г.Красноуфимск,
ул. Советская, 5
+7 (34394) 5-02-59
admnrn-kruf@mail.ru



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

Координационный совет стратегического развития Муниципального образования Красноуфимский округ

 admnrn-kruf@mail.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Екатеринбурга -
202 км.

до г. Перми -
208 км.

до г. Челябинска - 353 км.

до г. Ханты-Мансийска -
1196 км

до г. Тюмени -
526 км.

до г. Кургана - 561 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Федеральная дорога Р-243
Кострома - Шарья - Киров - Пермь

Региональная дорога 65 ОП РЗ 65К-0409000
(п.г.т. Ачит - с. Месягутово)

Региональная дорога 65 ОП РЗ 65К-1403000
(г. Красноуфимск - с. Нижнеиргинское - с. Красносоколье)



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция
Красноуфимск



Информация
о природных ресурсах:

нефть

Газ

Балластное сырье (песчано-гравийные смеси)

Карбонатное сырье (известняки, доломиты)

Глина грубой керамики (кирпичные глины и суглинки)

Торф

Минеральные воды

Лечебные грязи

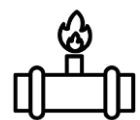
Леса 1 группы



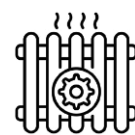
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

48 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП "Энергосервис" МО Красноуфимский район

Адрес: Красноуфимский район, п. Березовая Роща, ул. Загородная, д. 4

Телефон: (34394) 6-00-84

Электронная почта: energo.ksk@yandex.ru



2. Красноуфимский КЭС АО «ГАЗЭКС»

Адрес: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Ленина, 1

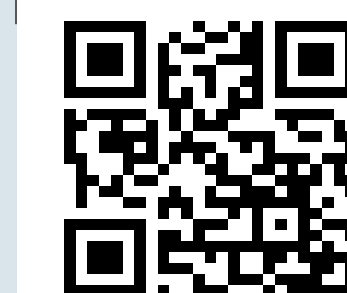
Телефон: (34394) 2-41-93



3. ОАО «МРСК Урала» — «Свердловэнерго», Западные электрические сети, Красноуфимский РЭС

Адрес: Свердловская обл., г. Красноуфимск, ул. Артинская, 40

Телефон: (34394) 2-26-01



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

11,18 тыс. человек
(в **2023** году)



Средняя заработная плата

40,19 тыс. рублей
(в **2023** году)



ГКУ службы занятости населения
Свердловской области
"Красноуфимский центр занятости"
623300, Свердловская область,
г.Красноуфимск, ул. Советская, .25
(34394)7-56-40
szn.kruf@gmail.ru
<http://www.szn-ural.ru/>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Красноуфимский аграрный колледж» **871 студентов**
(в **2024** году)

Направление подготовки/профессия:

- землеустройство;
- техническое обслуживание и ремонт двигателей;
- Электротехнические системы в АПК.

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Красноуфимский педагогический колледж» **758 студентов**
(в **2024** году)

Направление подготовки/профессия:

- прикладная информатика;
- физическая культура;
- дошкольное образование;
- преподавание в начальных классах;
- Коррекционная педагогика в начальном образовании;
- музыкальное образование;
- изобразительное искусство и черчение.

Красноуфимский филиал Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Свердловский областной медицинский колледж»

604 студента
(в **2023** году)

Направление подготовки/профессия:

- сестринское дело;
- лечебное дело.

Красноуфимский филиал Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Уральский железнодорожный техникум»

399 студентов
(в **2023** году)

Направление подготовки/профессия:

- оператор информационных систем и ресурсов;
- машинист локомотива;
- оператор по переработке перевозочных документов на ж/д транспорте;

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Красноуфимский многопрофильный техникум»

415 студентов
(в **2023** году)

Направление подготовки/профессия:

- повар, кондитер;
- сварщик ;
- экономика и бухгалтерский учет;
- машинист крана;
- профессиональная подготовка для выпускников ОВЗ(пекарь, штукатур, слесарь).

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

Свердловская область,
г. Красноуфимск, ул. Советская, 5



Получение в аренду земельного участка без торгов

Свердловская область,
г. Красноуфимск, ул. Советская, 5

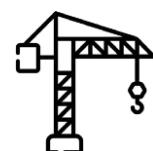


Выдача градостроительного плана земельного участка

Свердловская область,
г. Красноуфимск, ул. Советская, 5



Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения*



Выдача разрешения на строительство

Свердловская область,
г. Красноуфимск, ул. Советская, 5



Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Свердловская область,
г. Красноуфимск, ул. Советская, 5



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Ставки по земельному налогу установлены решением Думы МО Красноуфимский округ от 30.11.2023 №95.
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	Применение льготного порядка внесения арендной платы, утверждено постановлением Администрации МО Красноуфимский округ от 10.10.2017 № 962 (с изменениями от 09.02.2023 №60)



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Перечень муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства утвержден постановлением Администрации МО Красноуфимский округ от 12.12.2023 № 939.
---	---



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль

ООО «Урал»

Смешанное сельское хозяйство. Выращивание однолетних и многолетних культур, животноводство, разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

ООО «Маяк-Агро»

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

ООО «Простор»

Смешанное сельское хозяйство. Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур, овощей, бахчевых, корнеплодных, животноводство, разведение сельскохозяйственной птицы

ООО «Уралагрос»

Выращивание столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала или инулина, зерновых и зернобобовых культур. Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

МУП «Энергосервис»
МО Красноуфимский район

Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг. Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)

ООО «Натальинский
стеклоизоляционный завод»

Производство электрических изоляторов из стекла



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Наименование
инвестиционного проекта**

**Описание
инвестиционного проекта**

МАОУ «Нижнеиргинская СОШ»

Строительство нового здания МАОУ «Нижнеиргинская СОШ» мощностью на 150 мест

Строительство газопровода

Межпоселковый газопровод высокого давления Криулино - Сарана и 1 очередь газификации п. Сарана Красноуфимского района Свердловской области

**Капитальный ремонт
автомобильной дороги**

Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Луговая и ул. Советская в с. Криулино Красноуфимского района Свердловской области

Строительство газопровода

Межпоселковый газопровод высокого давления от д. Калиновка до д. Куянково и д. Средний Баяк с установкой двух ГРПШ в Красноуфимском районе Свердловской области

**Поставка здания
модульного типа**

Приобретение и установка быстровозводимого модульного здания для размещения Марийключиковского сельского клуба на 70 мест

**Блочно-модульная
газовая котельная**

Строительство блочно-модульной газовой котельной № 22 «Первомайская» в д. Приданниково Красноуфимского района Свердловской области

КОНТАКТЫ



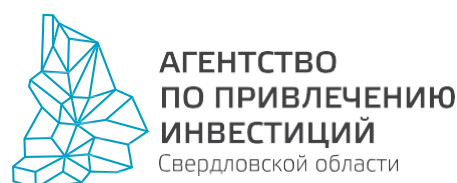
Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



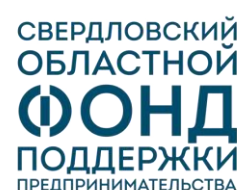
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



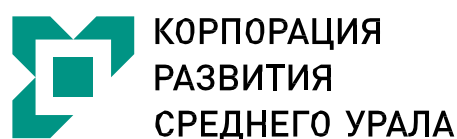
АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

ИНФОРМАЦИЯ О ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ НИШАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционной ниши

Развитие туризма



Наименование инвестиционной ниши

Создание и развитие предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции



СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:14:2601001:263
Адрес земельного участка	Свердловская область, Красноуфимский район, д. Калиновка
Площадь, кв.м	174093
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для производственных объектов
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электро-, водоснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:14:0401001:197
Адрес земельного участка	Свердловская область, Красноуфимский район, с. Новое Село
Площадь, кв.м	3500
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения водолечебницы
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электро-, водоснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №3

Кадастровый номер	66:14:1801005:81
Адрес земельного участка	Свердловская область, Красноуфимский район, в 100 м. от левого берега р. Уфа от северо-западной границы н.п.Зауфа
Площадь, кв.м	28515
Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Вид разрешенного использования	Для строительства санатория (земли Рекреационного назначения)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	отсутствует
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №4

Кадастровый номер	66:14:3001001:91
Адрес земельного участка	Свердловская область, Красноуфимский район, на восток от станции Саранинский завод, между лесными кварталами № 38, 42 до правого берега р.Уфа
Площадь, кв.м	26891
Категория земель	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Вид разрешенного использования	Под строительство санатория
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

Складской комплекс	Склад для временного хранения зерна; здание картофелехранилища; зерносклад (2 шт.); сооружение площадки для выгула скота; здание цеха по ремонту комбайнов; здание склада готовой продукции; помещение гаража.
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	17,41 га
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электро-, водоснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалеv Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №2

Месторождение минеральных вод	Месторождение минеральных вод с. Новое Село
Тип площадки	Промышленная cat
Свободная площадь, кв.м	0,88 га
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электро-, водоснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №3

Месторождение минеральных вод	Месторождение минеральных вод д. Зауфа
Тип площадки	Промышленная сат
Свободная площадь, кв.м	7,55 га
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения отсутствует
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №4

Месторождение минеральных вод	Месторождение минеральных вод п.Сарана
Тип площадки	Промышленная сат
Свободная площадь, кв.м	5,73 га
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения к сетям электроснабжения
Контакты	8(34394) 7-60-97 kui.moko@gmail.com Швалев Виталий Иванович – председатель комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области



Свердловская
область



Муниципальное
образование
Красноуфимский
округ

Инвестиционный профиль

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
КРАСНОУФИМСКИЙ
ОКРУГ**

623300, г.Красноуфимск,
ул. Советская, 5
+7 (34394) 5-02-59
admnrn-kruf@mail.ru